

# Nolo garden

Un nuovo modo di vivere a Milano.



## **Sezione 01**

**Il nuovo progetto  
a Milano firmato  
RINOFANTO**

## **Sezione 02**

**Vuoi diventare  
“Noler”?!**

**Sezione 01**

**Il nuovo progetto**

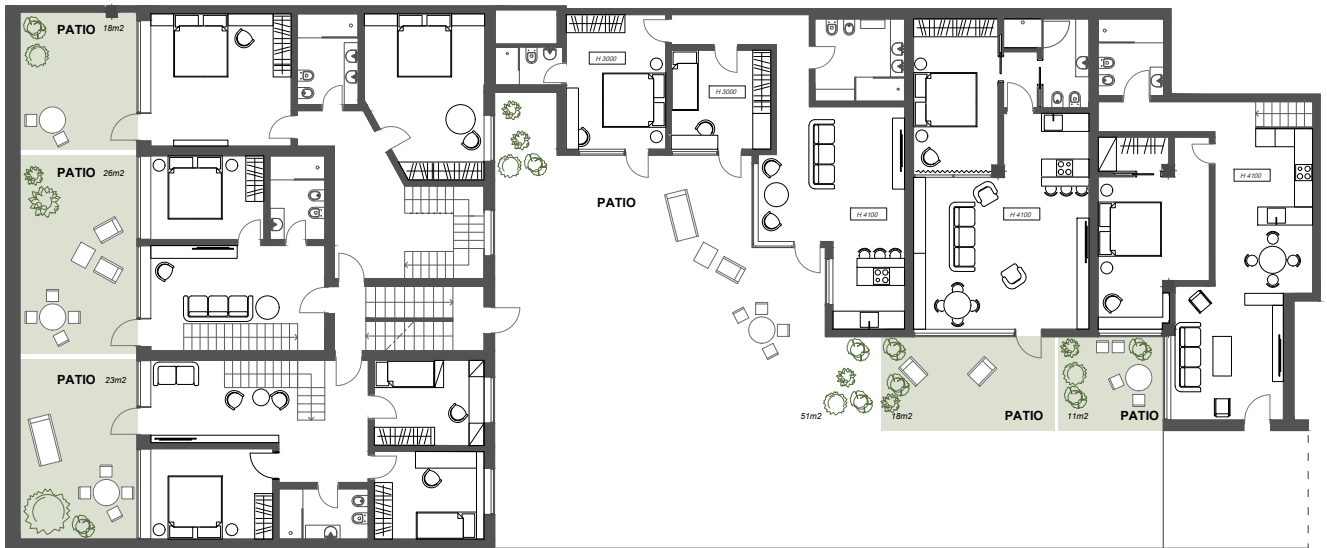
**a Milano firmato**

**RINOFANTO**



# Appartamenti immersi nel verde con terrazzi e patio.

Il progetto prevede la realizzazione di 10 appartamenti esclusivi ciascuno dei quali sviluppato su 2 livelli, con soffitti alti e terrazzo o patio interno. Proprio la presenza di uno spazio privato verde conferisce ulteriore specificità e attrattiva a ciascuna delle unità abitative facenti parte del complesso.



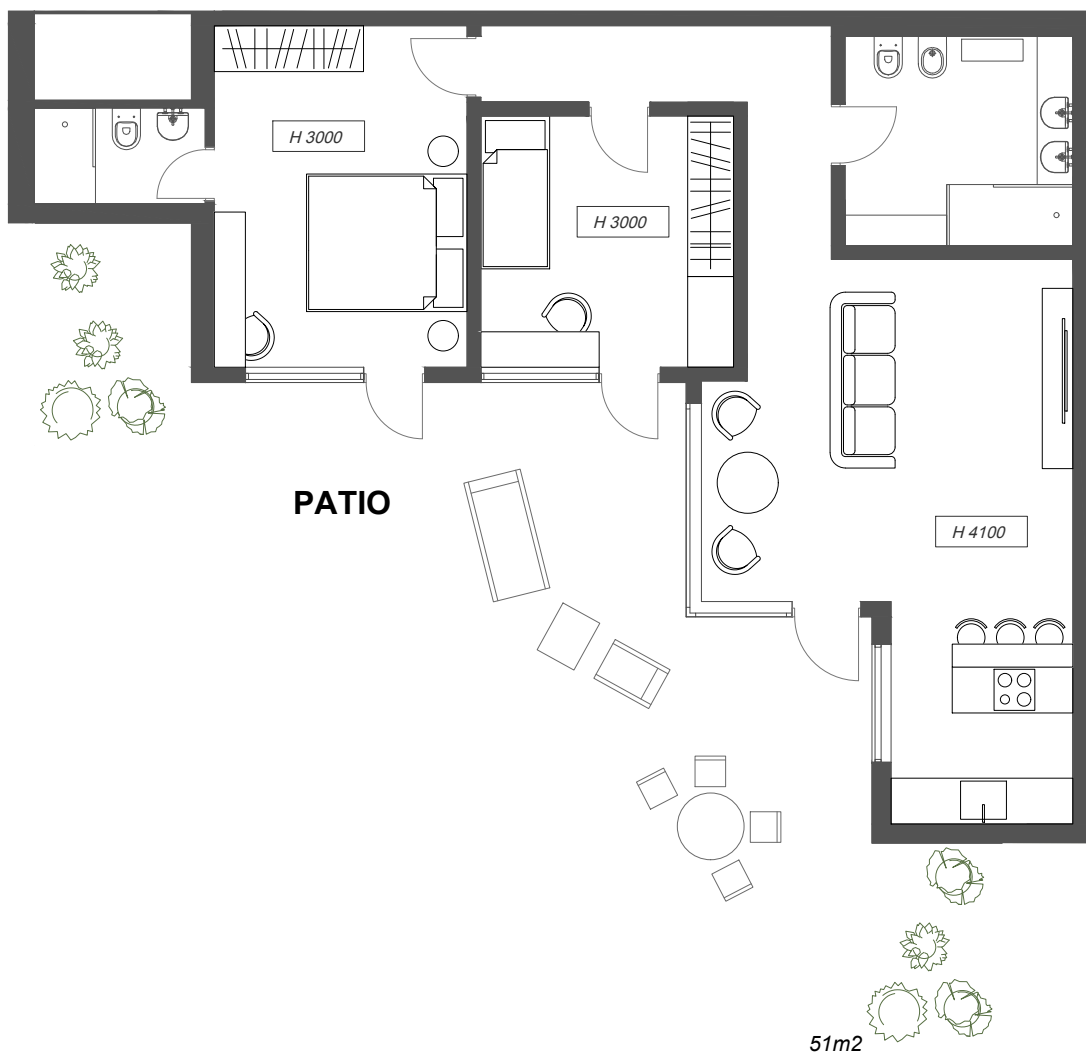
# Planimetrie che non lasciano indifferenti

Ogni appartamento è stato studiato con attenzione e massima cura per ogni dettaglio come è ormai consuetudine dei progetti targetati Rinofanto



# Un ingresso immerso nel verde.

All'ingresso nel complesso residenziale ci si ritrova piacevolmente immersi in un'oasi di verde e si gusta la sensazione di possedere il proprio piccolo giardino privato.



# Planimetrie studiate fin nei minimi dettagli

Spalancando le finestre panoramiche sparisce il confine tra l'appartamento e il giardino. La propria abitazione diventa così uno spazio unico e si fonde con il verde che la circonda. Il piacere di godere del proprio giardino in pieno centro città!



# **Il proprio giardino in centro a Milano**

Domotica di ultima generazione, finiture di elevato standing, quali parquet in rovere in tutta l'unità oltre ad impianti a basso consumo, riscaldamento/raffrescamento tramite pompa di calore, ventilazione forzata e deumidificazione, conferiscono a queste unità un indiscutibile comfort oltre a renderle vantaggiose dal punto di vista dei consumi.





## **Sezione 02**

**Vuoi**

**diventare**

**Noler?!**



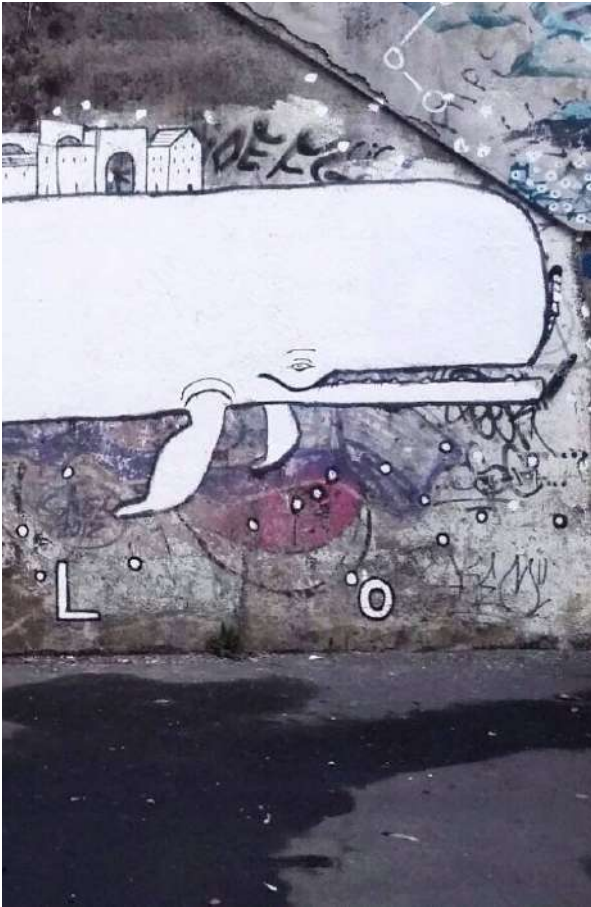
# La rivoluzione di NoLo:

da quartiere popolare a  
distretto dei creativi



Di **NoLo**, che sta per **Nord Loreto**, ultimamente è stato scritto di tutto e di più. Da Bronx di Milano a nuova Soho in versione meneghina, regno degli hipster, dei giovani creativi e delle gallerie di moda, il passo è stato breve. Forse troppo. Di sicuro qualcosa sta cambiando, per il momento dal basso.

**Gli abitanti di NoLo si fanno chiamare Nolers. Non sono milanesi, sono Nolers!  
E tu? Vuoi diventare Noler?!**



Un murales di 3 metri che raffigura una balena bianca con una città sul dorso e la scritta NoLo sotto la pancia: dipinta sul muro della ferrovia e poi ricoperta, la balena è comunque rimasta il simbolo di questo quartiere.



Nolo rappresenta anche una realtà verde: il Parco Trotter posto all'interno dell'area è un luogo ideale per gli sportivi e i proprietari di cani. Al suo interno sorgono una scuola materna e una elementare, con un metodo di apprendimento che si basa proprio sul contatto con la natura.



L'acronimo NoLo, ossia North of Loreto, strizza l'occhio al SoHo newyorkese: una zona nuova, fervente di creatività e popolata di giovani, hypster e artisti che vogliono rinnovarne il volto attraverso l'arte, il design, la moda e l'apertura di tante nuove attività.



Avere casa a NoLo significa fare davvero parte di una comunità: è forse il quartiere milanese con la community più attiva. I cosiddetti nolers hanno una propria radio (Radio NoLo), un proprio social (YoLo in NoLo), un servizio turistico di visita della zona (GiraNoLo) e persino una propria competizione canora, chiamata simpaticamente Festival di SanNoLo.



**RINOFANTO**<sup>®</sup>  
DEVELOPMENT

## CONTATTI



Corso San Gottardo, 8 Milano, Italia

e. [info@rinofanto.com](mailto:info@rinofanto.com)

w. [www.rinofanto.com](http://www.rinofanto.com)

**N**olo  
garden